

项目编号：11010223210200009827-XM001

合同编号：YC202300907001

项目名称：设备新购-北京市第十四中学-小学部厨房设备

货物名称：厨房设备一批

买方：北京市第十四中学

卖方：北京益厨商用厨房设备有限公司

签署日期：

2023.9.27



合同书

北京市第十四中学在设备新购-北京市第十四中学-小学部厨房设备中所需厨房设备一批经华诚博远工程咨询有限公司以 11010223210200009827-XM001 号招标文件在国内邀请（公开/邀请）招标。经评标委员会评定北京益厨商用厨房设备有限公司为中标人。买、卖双方同意按照下面的条款和条件，签署本合同。

1、合同文件

下列文件构成本合同的组成部分，应该认为是一个整体，彼此相互解释，相互补充。为便于解释，组成合同的多个文件的优先支配地位的次序如下：

- a. 本合同书
- b. 成交通知书
- c. 协议
- d. 谈判响应文件（含澄清文件）
- e. 竞争性谈判文件（含竞争性谈判文件补充通知）

2、货物和数量

详见采购货物明细表

3、合同总价

本合同总金额为 1798000.00 元，（大写：人民币壹佰柒拾玖万捌仟元整）。本合同总金额为乙方完成本合同项下全部义务（包括但不限于场地改造、存储、包装、运输、保险、装卸、货款、安装调试、培训、保修维护、技术支持、质保期服务等）的费用和报酬，除本合同另有约定外，甲方无须支付其他任何费用和款项。

除本合同另有约定外，本合同总金额不予更改。

分项价格：详见采购设备明细表

4、付款方式

合同签订后 7 日内买方付合同总额 70%的货款给卖方，即¥1258600.00 元，大写金额：壹佰贰拾伍万捌仟陆佰元整；货到安装调试并验收合格（凭验收证明文件）后 7 个工作日买方付合同总额 30%的货款给卖方。即¥539400.00 元，大写金额：伍拾叁万玖仟肆佰元整。

5、本合同货物的交货时间及交货地点

- (1) 交货时间：合同签订后 12 日内
- (2) 交货地点：北京市第十四中学

6、合同的生效。

本合同经双方全权代表签署、加盖单位印章后生效。

买方：北京市第十四中学
名称：(印章)



2023年9月27日

授权代表(签字):

刘培培

卖方：北京益厨商用厨房设备有限公司
名称：(印章)



2023年9月27日

授权代表(签字):

王爱佳

地址:

地址：北京市石景山区八大处路 49 号院 4
号楼 3 层 3678

邮政编码:

邮政编码:

电 话:

电 话:

开户银行:

开户银行：中国建设银行股份有限公司

北京安德路支行帐号:

帐 号：11050161850000000820

采购货物明细表

合同序号：YC202300907001

采购方式：竞争性谈判

项目负责人：杨晓乐

移动电话：17301257115

所属单位：北京益厨商用厨房设备有限公司

项目名称：设备新购-北京市第十四中学-小学部厨房设备

项目编号：11010223210200009827-XM001

单位：元

序号	分项名称	制造商/生产厂家	产地	品牌、规格、型号		单价(元)	数量	合价(元)
副食间								
A01	单头矮汤炉	北京佳明金厨厨房设备有限公司	北京	佳明金厨	600*700*550	4200	1	4200
A02	单星盆台	北京珠江白云酒店设备有限公司	北京	珠江白云	600*800*800	2200	2	4400
配件	水龙头	龙旗兴隆（北京）金属制造有限公司	北京	龙旗	双温	350	2	700
A03	双门平台雪柜	山东省滨州市冰厨制冷设备有限公司	山东	冰厨	1800*800*800	5200	2	10400
A04	豪华智能油烟罩	北京益厨商用厨房设备有限公司	北京	益厨	7620*1600*500	4500	12.2	54900
A05	不锈钢装饰板	北京益厨商用厨房设备有限公司	北京	益厨	L-7620	950	7.6	7220
A06	双门电热蒸柜	北京佳明金厨厨房设备有限公司	北京	佳明金厨	1400*1000*1550	32500	1	32500
A07	吊顶双层架	北京益厨商用厨房设备有限公司	北京	益厨	2400*400*1500	2400	1	2400
A08	智能单头大锅灶	北京佳明金厨厨房设备有限公司	北京	佳明金厨	1220*1370*800	18500	5	92500
A09	智能双头单尾炒炉	北京佳明金厨厨房设备有限公司	北京	佳明金厨	1800*1000*800	19500	1	19500
A10	吊顶双层架	北京益厨商用厨房设备有限	北京	益厨	1800*400*1500	2200	3	6600

		公司						
A11	吊顶双层架	北京益厨商用厨房设备有限公司	北京	益厨	1500*400*1500	2000	1	2000
A12	双通工作柜	北京益厨商用厨房设备有限公司	北京	益厨	1500*800*800	5100	2	10200
A13	炉拼台	北京益厨商用厨房设备有限公司	北京	益厨	300*1250*800	1500	6	9000
A14	豪华智能油网烟罩	北京益厨商用厨房设备有限公司	北京	益厨	5500*1600*500	4500	8.8	39600
A15	不锈钢装饰板	北京益厨商用厨房设备有限公司	北京	益厨	L-5500	950	5.5	5225
A17	双门平台雪柜	山东省滨州市冰厨制冷设备有限公司	山东	冰厨	1500*800*800	4900	1	4900
A18	四门高身雪柜	山东省滨州市冰厨制冷设备有限公司	山东	冰厨	1220*760*1950	9200	3	27600
A19	洗地龙头	龙旗兴隆（北京）金属制造有限公司	北京	龙旗	200*500*500	4500	1	4500
A20	灭蝇灯	龙旗兴隆（北京）金属制造有限公司	北京	龙旗	30W	450	1	450
A21	简易调料车	北京益厨商用厨房设备有限公司	北京	益厨	500*700*800	950	4	3800
清真间								
B01	豪华智能油网烟罩	北京益厨商用厨房设备有限公司	北京	益厨	2000*1400*500	4500	2.8	12600
B02	不锈钢装饰板	北京益厨商用厨房设备有限公司	北京	益厨	L-3400	950	3.4	3230
B03	智能单头单尾炒炉	北京佳明金厨厨房设备有限公司	北京	佳明金厨	1100*1000*800	17500	1	17500
B04	简易调料车	北京益厨商用厨房设备有限公司	北京	益厨	500*700*800	1400	1	1400
B05	单星盆台	北京珠江白云酒店设备有限公司	北京	珠江白云	600*700*800+150	2150	1	2150
配件	水龙头	龙旗兴隆（北京）金属制造有	北京	龙旗	双温	350	1	350

		限公司						
B06	双门平台雪柜	山东省滨州市冰厨制冷设备有限公司	山东	冰厨	1500*800*800	4900	1	4900
B07	炉拼台	北京益厨商用厨房设备有限公司	北京	益厨	300*1000*800	1400	1	1400
主食间								
C01	洗地龙头	龙旗兴隆（北京）金属制造有限公司	北京	龙旗	10米	4500	1	4500
C02	豪华智能油网烟罩	北京益厨商用厨房设备有限公司	北京	益厨	5000*1400*500	4500	7	31500
C03	不锈钢装饰板	北京益厨商用厨房设备有限公司	北京	益厨	L-5000	950	5	4750
C05	吊顶双层架	北京益厨商用厨房设备有限公司	北京	益厨	1500*400*1500	2000	2	4000
C06	木面工作台	北京益厨商用厨房设备有限公司	北京	益厨	1500*800*800	3500	1	3500
C07	三层六盘烤箱	广州红菱电热设备有限公司	广东	红菱	电热	34500	1	34500
C08	柜式电饼铛	滨州星辉食品设备有限公司	山东	星辉	45型	5800	3	17400
C09	面粉车	北京益厨商用厨房设备有限公司	北京	益厨	500*500*500	1500	2	3000
C10	双门平台雪柜	山东省滨州市冰厨制冷设备有限公司	山东	冰厨	1500*800*800	4900	1	4900
C11	和面机	山东美鹰食品设备有限公司	山东	美鹰	50kg	9200	1	9200
C12	压面条机	山东美鹰食品设备有限公司	山东	美鹰	60型	8400	1	8400
C13	搅拌机	广东恒联食品机械有限公司	广东	恒联	B30	24000	1	24000
C14	单星盆台	北京珠江白云酒店设备有限公司	北京	珠江白云	600*600*800+150	2100	1	2100
配件	水龙头	龙旗兴隆（北京）金属制造有限公司	北京	龙旗	双温	350	1	350
C15	醒发箱	佛山市华旗汇食品有限公司	广东	顺迈	13盘	7200	1	7200
分餐间								

D01	洗地龙头	龙旗兴隆（北京）金属制造有限公司	北京	龙旗	10米	4500	1	4500
D02	灭蝇灯	慈溪市启德电器厂	浙江	喜来乐	30W	450	2	900
D03	开水器	佛山市顺德区帝洋电器实业有限公司	广东	京工万达	9KW	7800	1	7800
D04	四门高身雪柜	山东省滨州市冰厨制冷设备有限公司	山东	冰厨	1220*760*1950	9200	2	18400
D05	紫外线消毒灯	天长市康达紫外线消毒灯具厂	安徽	好特光	40W	650	2	1300
D06	四层平板货架	北京益厨商用厨房设备有限公司	北京	益厨	1200*500*1550	2500	2	5000
D07	单通工作柜	北京益厨商用厨房设备有限公司	北京	益厨	1500*800*800	4200	4	16800
D08	壁挂式电热水器	青岛经济技术开发区海尔热水器有限公司	山东	海尔	80L	2600	1	2600
D09	双星盆台	北京珠江白云酒店设备有限公司	北京	珠江白云	1200*800*800+150	2900	1	2900
配件	水龙头	龙旗兴隆（北京）金属制造有限公司	北京	龙旗	双温	350	2	700
D10	挂墙洗手星盆	北京珠江白云酒店设备有限公司	北京	珠江白云	500*450*530	1450	1	1450
D11	感应水龙头	龙旗兴隆（北京）金属制造有限公司	北京	龙旗	双温	650	1	650
D12	感应式干手器	莫顿(浙江)实业有限公司	浙江	莫顿	冷热型	450	1	450
洗碗间. 消毒库								
E01	四层平板货架	北京益厨商用厨房设备有限公司	北京	益厨	1200*500*1550	2500	10	25000
E02	壁挂式电热水器	青岛经济技术开发区海尔热水器有限公司	山东	海尔	80L	2600	1	2600
E03	单星盆台	北京珠江白云酒店设备有限公司	北京	珠江白云	1000*800*800+150	2400	2	4800
配件	水龙头	龙旗兴隆（北京）金属制造有	北京	龙旗	双温	350	2	700

		限公司						
E04	洗地龙头	龙旗兴隆（北京）金属制造有限公司	北京	龙旗	10米	4500	1	4500
E05	灭蝇灯	慈溪市启德电器厂	浙江	喜来乐	30W	450	2	900
E05	收碗车	北京益厨商用厨房设备有限公司	北京	益厨	500*900*800	1900	3	5700
E06	洗碗机	宁波超胜商用厨房设备有限公司	浙江	超胜	2550*850*1450	148000	1	148000
E07	排气罩	北京益厨商用厨房设备有限公司	北京	益厨	3100*1000*550	1800	3.1	5580
E08	不锈钢装饰板	北京益厨商用厨房设备有限公司	北京	益厨	L-4100	950	4.1	3895
E09	消毒库	北京益厨商用厨房设备有限公司	北京	益厨	3700*3900*2600	3800	37.6	142880
E10	四层平板货架	北京益厨商用厨房设备有限公司	北京	益厨	1200*500*1550	2500	1	2500
蔬菜粗加工间								
F01	洗地龙头	龙旗兴隆（北京）金属制造有限公司	北京	龙旗	10米	4500	1	4500
F02	壁挂式电热水器	青岛经济技术开发区海尔热水器有限公司	山东	海尔	80L	2600	1	2600
F03	双层工作台	北京益厨商用厨房设备有限公司	北京	益厨	900*700*800+150	2800	1	2800
F04	三星盆台	北京珠江白云酒店设备有限公司	北京	珠江白云	1800*700*800+150	3500	1	3500
配件	水龙头	龙旗兴隆（北京）金属制造有限公司	北京	龙旗	双温	350	3	1050
F05	清洗去皮机	山东美鹰食品设备有限公司	山东	美鹰	生产能力≥400kg/h	23800	1	23800
F06	灭蝇灯	慈溪市启德电器厂	浙江	喜来乐	30W	450	1	450
F07	全能切菜机	山东美鹰食品设备有限公司	山东	美鹰	1200*530*1300	42600	1	42600
F08	双层工作台	北京益厨商用厨房设备有限	北京	益厨	1500*700*800	3200	1	3200

		公司						
肉类粗加工间								
G01	洗地龙头	龙旗兴隆（北京）金属制造有限公司	北京	龙旗	200*500*500	4500	1	4500
G02	壁挂式电热水器	青岛经济技术开发区海尔热水器有限公司	山东	海尔	80L	2600	1	2600
G03	杀鱼台	北京珠江白云酒店设备有限公司	北京	珠江白云	1500*700*800+150	4900	1	4900
G04	双层工作台	北京益厨商用厨房设备有限公司	北京	益厨	830*700*800+150	2650	1	2650
G05	三星盆台	北京珠江白云酒店设备有限公司	北京	珠江白云	1800*700*800+150	3500	1	3500
配件	水龙头	龙旗兴隆（北京）金属制造有限公司	北京	龙旗	双温	350	3	1050
G06	四层平板货架	北京益厨商用厨房设备有限公司	北京	益厨	1200*500*1550	2500	1	2500
G07	灭蝇灯	慈溪市启德电器厂	浙江	喜来乐	30W	450	1	450
G08	双层工作台	北京益厨商用厨房设备有限公司	北京	益厨	1500*700*800	3200	1	3200
G09	绞切机	山东美鹰食品设备有限公司	山东	美鹰	双用	12950	1	12950
副食库								
H01	四门高身雪柜	山东省滨州市冰厨制冷设备有限公司	山东	冰厨	1220*760*1950	9200	7	64400
主食库房								
I01	四层平板货架	北京益厨商用厨房设备有限公司	北京	益厨	1200*500*1550	2500	5	12500
I02	米面架	北京益厨商用厨房设备有限公司	北京	益厨	1000*600*1500	1300	3	3900
餐厅								
J01	不锈钢自助餐炉	日升餐厨科技（广东）有限公司	广东	新力士	液压款	5300	3	15900
J02	单通工作柜	北京益厨商用厨房设备有限公司	北京	益厨	2000*760*800	4900	2	9800

J03	不锈钢汤炉	日升餐厨科技(广东)有限公司	广东	新力士		2250	1	2250
J04	不锈钢单通	北京益厨商用厨房设备有限公司	北京	益厨	700*700*800+150	3100	1	3100
J05	不锈钢残食台	北京益厨商用厨房设备有限公司	北京	益厨	700*700*800+150	2700	1	2700
J06	双星盆台	北京珠江白云酒店设备有限公司	北京	珠江白云	1200*600*800+150	2750	1	2750
J07	感应水龙头	龙旗兴隆(北京)金属制造有限公司	北京	龙旗	双温	650	2	1300
J08	厨宝	青岛经济技术开发区海尔热水器有限公司	山东	海尔	5L	1650	1	1650
J09	四人餐桌椅	恒利来厨业有限公司	山东	恒利来		2900	10	29000
更衣间								
K01	挂墙洗手池	北京珠江白云酒店设备有限公司	北京	珠江白云	500*450*530	1450	2	2900
K02	感应水龙头	龙旗兴隆(北京)金属制造有限公司	北京	龙旗	双温	650	2	1300
K03	感应式干手器	莫顿(浙江)实业有限公司	浙江	莫顿	冷热型	450	2	900
排烟系统								
1	低噪音排烟风柜	浙江四合风机有限公司	浙江	四合	风量 40000m ³ /H	55600	1	55600
2	三项达标油烟净化器	北京盾威环保科技有限公司	北京	盾威	风量 40000m ³ /H	65000	1	65000
1	油烟在线监测系统控制箱	中科正奇(北京)科技有限公司	北京	中科正奇	三项指标监测	14500	1	14500
2	在线监测仪	中科正奇(北京)科技有限公司	北京	中科正奇	配套	4500	1	4500
3	GPS 定位仪	中科正奇(北京)科技有限公司	北京	中科正奇	GPS 卫星定位	1500	1	1500
4	信号发射器	中科正奇(北京)科技有限公司	北京	中科正奇	配套	1200	1	1200
5	风机连接感应器	中科正奇(北京)科技有限公司	北京	中科正奇	配套	3200	1	3200
6	探测头	中科正奇(北	北京	中科	收集单位元	550	1	550

		京)科技有限公司		正奇				
7	联动空开	浙江正泰电器股份有限公司	浙江	正泰	一键式联动启动	630	1	630
8	通讯线	昆仑电线电缆股份有限公司	浙江	昆仑	10 ²	120	35	4200
9	供电线	昆仑电线电缆股份有限公司	浙江	昆仑	10 ²	120	35	4200
10	检测消音管道	北京益厨商用厨房设备有限公司	北京	益厨	800*800	650	30	19500
11	第三方检测	北京益厨商用厨房设备有限公司	北京	益厨	CMA	6000	1	6000
12	出风口调风板	北京益厨商用厨房设备有限公司	北京	益厨	定制	320	20	6400
13	排烟镀锌管道	北京益厨商用厨房设备有限公司	北京	益厨	800*800	320	280	89600
14	集烟镀锌管道	北京益厨商用厨房设备有限公司	北京	益厨	600*600	320	110	35200
15	镀锌三通	北京益厨商用厨房设备有限公司	北京	益厨	800*800	320	45	14400
16	镀锌弯头	北京益厨商用厨房设备有限公司	北京	益厨	800*800	320	65	20800
17	镀锌变径	北京益厨商用厨房设备有限公司	北京	益厨	800*800/1380*1080	320	25	8000
18	防火阀 800*800	北京益厨商用厨房设备有限公司	北京	益厨	150° 防火温度	5500	1	5500
19	安装附件	北京益厨商用厨房设备有限公司	北京	益厨	定制	7000	1	7000
20	管道法兰	北京益厨商用厨房设备有限公司	北京	益厨	配套管道	120	170	20400
21	启动控制箱	浙江四合风机有限公司	浙江	四合	降压变频启动箱	6500	1	6500
送风系统								
1	送风风机	浙江四合风机有限公司	浙江	四合	风量 22000m ³ /H	35000	1	35000
2	软连接	北京益厨商用厨房设备有限	北京	益厨	定制	900	1	900

		公司						
3	风柜减震底座	北京益厨商用厨房设备有限公司	北京	益厨	配合风机尺寸	3800	1	3800
4	镀锌变径	北京益厨商用厨房设备有限公司	北京	益厨	500*500/670*720	320	13	4160
5	鲜风镀锌管道	北京益厨商用厨房设备有限公司	北京	益厨	500*500	320	260	83200
6	镀锌三通	北京益厨商用厨房设备有限公司	北京	益厨	500*500	320	20	6400
7	镀锌弯头	北京益厨商用厨房设备有限公司	北京	益厨	500*500	320	12	3840
8	百叶散风口	北京益厨商用厨房设备有限公司	北京	益厨	300*300	240	16	3840
9	安装附件	北京益厨商用厨房设备有限公司	北京	益厨	定制	6000	1	6000
10	启动控制箱	浙江四合风机有限公司	浙江	四合	配套风机	7800	1	7800
11	管道法兰	北京益厨商用厨房设备有限公司	北京	益厨	配套管道	120	130	15600
总价(元):								1798000

供方：北京益厨商用厨房设备有限公司（加盖公章）



合同一般条款

1 定义

本合同中的下列术语应解释为：

- 1.1 “合同”系指买卖双方签署的、合同格式中载明的买卖双方所达成的协议，包括所有的附件、附录和构成合同的其它文件。
- 1.2 “合同价”系指根据合同约定，卖方在完全履行合同义务后买方应付给卖方的价格。
- 1.3 “货物”系指卖方根据合同约定须向买方提供的一切设备、机械、仪表、备件，包括工具、手册等其它相关资料。
- 1.4 “服务”系指根据合同约定卖方承担与供货有关的辅助服务，如运输、保险及安装、调试、提供技术援助、培训和其他类似的服务。
- 1.5 “买方”系指与中标人签署供货合同的单位（含最终用户）。
- 1.6 “卖方”系指根据合同约定提供货物及相关服务的中标人。
- 1.7 “现场”系指合同约定货物将要运至和安装的地点。
- 1.8 “验收”系指合同双方依据强制性的国家技术规范 and 合同约定，确认合同项下的货物符合合同规定的活动。

2 技术规范

- 2.1 提交货物的技术规范应与招标文件规定的技术规范和技术规范附件（如果有的话）及其投标文件的技术规范偏差表（如果被买方接受的话）相一致。若技术规范中无相应说明，则以国家有关部门最新颁布的相应标准及规范为准。

3 知识产权

- 3.1 卖方应保证买方在使用该货物或其任何一部分时不受第三方提出的侵犯专利权、著作权、商标权和工业设计权等的起诉。如果任何第三方提出侵权指控，卖方须与第三方交涉并承担由此发生的一切责任、费用和经济赔偿。

4 包装要求

- 4.1 除合同另有约定外，卖方提供的全部货物，均应采用本行业通用的方式

进行包装，且该包装应符合国家有关包装的法律、法规的规定。包装应适应于远距离运输、防潮、防震、防锈和防粗暴装卸，确保货物安全无损，运抵现场。由于包装不善所引起的货物锈蚀、损坏和损失均由卖方承担。

4.2 每件包装箱内应附一份详细装箱单和质量合格证。

5 装运标志

5.1 卖方应在每一包装箱的四侧用不褪色的油漆以醒目的中文字样做出下列标记：

收货人：甲方指定人员

合同号：YC202300907001

装运标志：北京益厨

收货人代号：无

目的地：北京市第十四中学（小学部）

货物名称、品目号和箱号：见外包装

毛重 / 净重：以实际出厂重量为准

尺寸(长×宽×高以厘米计)：以投标清单为准

5.2 如果货物单件重量在 2 吨或 2 吨以上，卖方应在每件包装箱的两侧用中文和适当的运输标记，标明“重心”和“吊装点”，以便装卸和搬运。根据货物的特点和运输的不同要求，卖方应在包装箱上清楚地标有“小心轻放”、“防潮”、“勿倒置”等字样和其他适当的标志。

6 交货方式

6.1 交货方式一般为下列其中一种，具体在合同特殊条款中规定

6.1.1 现场交货：卖方负责办理运输和保险，将货物运抵现场。有关运输和保险的一切费用由卖方承担。所有货物运抵现场的日期为交货日期。

6.1.2 工厂交货：由卖方负责代办运输和保险事宜。运输费和保险费由买方承担。运输部门出具收据的日期为交货日期。

6.1.3 买方自提货物：由买方在合同规定地点自行办理提货。提单日期为交货日期。

6.2 卖方应在合同规定的交货期 7 天以前以电报或传真形式将合同号、货物

名称、数量、包装箱件数、总毛重、总体积(立方米)和备妥交货日期通知买方。同时卖方应用挂号信将详细交货清单一式 6 份包括合同号、货物名称、规格、数量、总毛重、总体积(立方米)、包装箱件数和每个包装箱的尺寸(长×宽×高)、货物总价和备妥待交日期以及对货物在运输和仓储的特殊要求和注意事项通知买方。

6.3 在现场交货和工厂交货条件下, 卖方装运的货物不应超过合同规定的数量或重量。否则, 卖方应对超运部分引起的一切后果负责。

7 装运通知

7.1 在现场交货和工厂交货条件下的货物, 卖方通知买方货物已备妥待运输后 24 小时之内, 应将合同号、货名、数量、毛重、总体积(立方米)、发票金额、运输工具名称及装运日期, 以电报或传真通知买方。

7.2 如因卖方延误将上述内容用电报或传真通知买方, 由此引起的一切后果损失应由卖方负责。

8 付款条件

合同签订后 7 日内买方付合同总额 70% 的货款给卖方, 货到安装调试并验收合格(凭验收证明文件)后 7 个工作日买方付合同总额 30% 的货款给卖方。

9 技术资料

9.1 合同项下技术资料(除合同特殊条款规定外)将以下列方式交付:

合同生效后 5 个工作日内, 卖方应将每类产品的中文技术资料一套, 如目录索引、图纸、操作手册、使用指南、维修指南和 / 或服务手册和示意图寄给买方。

9.2 另外一套完整的上述资料应包装好随同每批货物一起发运。

9.3 如果买方确认卖方提供的技术资料不完整或在运输过程中丢失, 卖方将在收到买方通知后 5 个工作日内将这些资料免费寄给买方。

10 质量保证

10.1 卖方须保证货物是全新、未使用过的, 并完全符合强制性的国家技术规范 and 合同规定的质量、规格、性能和技术规范等的要求。

10.2 卖方须保证所提供的货物经正确安装、正常运转和保养, 在其使用寿命期内须具有符合质量要求和产品说明书的性能。在货物质量保证期之

内，卖方须对由于设计、工艺或材料的缺陷而发生的任何不足或故障负责。

10.3 根据买方按检验标准自己检验结果或委托有资质的相关质检机构的检验结果，发现货物的数量、质量、规格与合同不符；或者在质量保证期内，证实货物存在缺陷，包括潜在的缺陷或使用不符合要求的材料等，买方应尽快以书面形式通知卖方。卖方在收到通知后 10 个工作日内应免费维修或更换有缺陷的货物或部件。

10.4 如果卖方在收到通知后 15 个工作日没有弥补缺陷，买方可采取必要的补救措施，但由此引发的风险和费用将由卖方承担。

10.5 除“合同特殊条款”规定外，合同项下货物的质量保证期为自货物通过最终验收起 12 个月。

11 检验和验收

11.1 在交货前，中标人应对货物的质量、规格、性能、数量和重量等进行详细而全面的检验，并出具证明货物符合合同规定的文件。该文件将作为申请付款单据的一部分，但有关质量、规格、性能、数量或重量的检验不应视为最终检验。

11.2 货物运抵现场后，买方应在 7 日内组织验收，并制作验收备忘录，签署验收意见。

11.3 买方有在货物制造过程中派员监造的权利，卖方有义务为买方监造人员行使该权利提供方便。

11.4 制造厂对所供货物进行机械运转试验和性能试验时，中标人必须提前通知买方。

11.5 需通过相关主管部门审查、验收、变更流程。

12 索赔

12.1 如果货物的质量、规格、数量、重量等与合同不符，或在第 10.5 规定的质量保证期内证实货物存有缺陷，包括潜在的缺陷或使用不符合要求的材料等，买方有权根据有资质的权威质检机构的检验结果向卖方提出索赔（但责任应由保险公司或运输部门承担的除外）。

12.2 在根据合同第 10 条和第 11 条规定的检验期和质量保证期内，如果卖

方对买方提出的索赔负有责任，卖方应按照买方同意的下列一种或多种方式解决索赔事宜：

- 12.2.1 在法定的退货期内，卖方应按合同规定将货款退还给买方，并承担由此发生的一切损失和费用，包括利息、银行手续费、运费、保险费、检验费、仓储费、装卸费以及为保护退回货物所需的其它必要费用。如已超过退货期，但卖方同意退货，可比照上述办法办理，或由双方协商处理。
- 12.2.2 根据货物低劣程度、损坏程度以及买方所遭受损失的数额，经买卖双方商定降低货物的价格，或由有权的部门评估，以降低后的价格或评估价格为准。
- 12.2.3 用符合规格、质量和性能要求的新零件、部件或货物来更换有缺陷的部分或 / 和修补缺陷部分，卖方应承担一切费用和 risk 并负担买方所发生的一切直接费用。同时，卖方应按合同第 10 条规定，相应延长修补或更换件的质量保证期。
- 12.3 如果在买方发出索赔通知后 10 个工作日内，卖方未作答复，上述索赔应视为已被卖方接受。如卖方未能在买方提出索赔通知后 10 个工作日内或买方同意的更长时间内，按照本合同第 12.2 条规定的任何一种方法解决索赔事宜，买方将从合同款中扣回索赔金额。如果这些金额不足以补偿索赔金额，买方有权向卖方提出不足部分的补偿。

13 延迟交货

- 13.1 卖方应按照“货物需求一览表及技术规格”中买方规定的时间表交货和提供服务。
- 13.2 如果卖方无正当理由延迟交货，买方有权提出违约损失赔偿或解除合同。
- 13.3 在履行合同过程中，如果卖方遇到不能按时交货和提供服务的情况，应及时以书面形式将不能按时交货的理由、预期延误时间通知买方。买方收到卖方通知后，认为其理由正当的，可酌情延长交货时间。

14 违约赔偿

- 14.1 除合同第 15 条规定外，如果卖方没有按照合同规定的时间交货和提供服务，买方可要求卖方支付违约金。违约金按每周迟交货物或未提供服

务交货价的 0.5%计收。但违约金的最高限额为迟交货物或没有提供服务的合同价的 5%。一周按 7 天计算，不足 7 天按一周计算。如果达到最高限额，买方有权解除合同。

15 不可抗力

- 15.1 如果双方中任何一方遭遇法律规定的不可抗力，致使合同履行受阻时，履行合同的期限应予延长，延长的期限应相当于不可抗力所影响的时间。
- 15.2 受事故影响的一方应在不可抗力的事故发生后尽快书面形式通知另一方，并在事故发生后 7 日内，将有关部门出具的证明文件送达另一方。
- 15.3 不可抗力使合同的某些内容有变更必要的，双方应通过协商在 7-15 日内达成进一步履行合同的协议，因不可抗力致使合同不能履行的，合同终止。

16 税费

- 16.1 与本合同有关的一切税费均适用中华人民共和国法律的相关规定。

17 合同争议的解决

- 17.1 因合同履行中发生的争议，合同当事人双方可通过协商解决。协商不成的，可提请北京市仲裁委员会仲裁或向人民法院提起诉讼。
- 17.2 仲裁裁决应为最终裁决，当事人一方在规定时间内不履行仲裁机构裁决的，另一方可以申请人民法院强制执行。
- 17.3 仲裁费用和诉讼费用除仲裁机构另有裁决外，应由败诉方负担。

18 违约解除合同

- 18.1 在卖方违约的情况下，买方可向卖方发出书面通知，部分或全部终止合同。同时保留向卖方追诉的权利。
 - 18.1.1 卖方未能在合同规定的限期或买方同意延长的限期内，提供全部或部分货物，按合同第 14.1 的规定可以解除合同的；
 - 18.1.2 卖方未能履行合同规定的其它主要义务的；
 - 18.1.3 在本合同履行过程中有腐败和欺诈行为的。
 - 18.1.3.1 “腐败行为”和“欺诈行为”定义如下：
 - 18.1.3.1.1 “腐败行为”是指提供/给予/接受或索取任何有价值的东西来影响买方在合同签订、履行过程中的行为。

18.1.3.1.2 “欺诈行为”是指为了影响合同签订、履行过程，以谎报事实的方法，损害买方的利益的行为。

18.2 在买方根据上述第 18.1 条规定，全部或部分解除合同之后，应当遵循诚实信用原则，全部或部分购买与未交付的货物类似的货物或服务，卖方应承担买方购买类似货物或服务而产生的额外支出。部分解除合同的，卖方应继续履行合同中未解除的部分。

19 破产终止合同

19.1 如果卖方破产导致合同无法履行时，买方可以书面形式通知卖方，单方终止合同而不给卖方补偿。但买方必须以书面形式告知同级政府采购监督管理部门。该合同的终止将不损害或不影响买方已经采取或将要采取的任何行动或补救措施的权利。

20 转让和分包

20.1 政府采购合同不能转让。

20.2 经买方同意，卖方可以将合同项下非主体、非关键性工作分包给他人完成。接受分包的人应当具备相应的资格条件，并不得再次分包。分包后不能解除卖方履行本合同的责任和义务，接受分包的人与卖方共同对买方连带承担合同的责任和义务。卖方可以将合同项下非主体、非关键性工作分包给他人完成。但必须在投标文件中载明分包承担主体，分包承担主体应当具备相应资质条件且不得再次分包。

21 合同修改

21.1 买方和卖方都不得擅自变更本合同，但合同继续履行将损害国家和社会公共利益的除外。如必须对合同条款进行改动时，当事人双方须共同签署书面文件，作为合同的补充，并报同级政府采购监督管理部门备案。

22 通知

22.1 本合同任何一方给另一方的通知，都应以书面形式发送，而另一方也应以书面形式确认并发送到对方明确的地址。

23 计量单位

23.1 除技术规范中另有规定外，计量单位均使用国家法定计量单位。

24 适用法律

24.1 本合同应按照中华人民共和国的法律进行解释。

25 履约保证金

25.1 卖方应在合同签订前，按约定的方式向买方提交合同总价5%的履约保证金。

25.2 履约保证金用于补偿买方因卖方不能履行其合同义务而蒙受的损失。

25.3 履约保证金在法定的货物质量保证期期满前应完全有效。如果卖方未能按合同规定履行其义务，买方有权从履约保证金中取得补偿。

25.4 质量保证期结束后 30 日内，买方将履约保证金无息退还卖方。

26 合同生效和其它

26.1 政府采购项目的采购合同内容的确定应以招标文件和投标文件为基础，不得违背其实质性内容。

26.2 政府采购项目的采购合同自签订之日起 2 个工作日内，买方应当在财政部门指定的媒体上公告，但政府采购合同中涉及国家秘密、商业秘密的内容除外。

26.3 自合同签订之日起 7 个工作日内，买方应当将合同副本报同级政府采购监督管理部门和有关部门备案。

26.4 本合同经双方授权代表签署、加盖单位印章并由卖方递交履约保证金后生效。

26.5 本合同一式七份，以中文书写，买方三份，卖方三份，采购代理机构一份。

合同特殊条款

合同特殊条款是合同一般条款的补充和修改。如果两者之间有抵触，应以特殊条款为准。合同特殊条款的序号将与合同一般条款序号相对应。

1. 定义

1.5 买方：本合同买方系指：北京市第十四中学

1.6 卖方：本合同卖方系指：北京益厨商用厨房设备有限公司

1.7 现场：本合同项下的货物安装和运行地点位于：北京市第十四中学（指定地点）。

6. 交货方式

6.1 本合同项下的货物交货方式为：现场交货。

8. 付款条件

合同签定后 7 日内买方付合同总额 70%的货款给卖方，货到安装调试并验收合格（凭验收证明文件）后 7 个工作日买方付合同总额 30%的货款给卖方。

9. 技术资料

合同生效后 5 个工作日内，中标方应将设备的有关技术资料送给甲方，另外一套完整的上述资料应包装好随机提供。

10. 质量保证

10.3 卖方在收到通知后 10 个工作日内应免费维修或更换有缺陷的货物或部件。

10.4 如果卖方在收到通知后 15 个工作日内没有弥补缺陷，买方可采取必要的补救措施，但风险和费用将由卖方承担。

10.5 合同项下货物的质量保证期为自货物通过最终验收起 12 个月。

11 检验和验收

11.1 买方组成验收小组，细化编制验收方案。（另附）

11.2 验收结束后，应当出具验收书，列明各项标准的验收情况及项目总体评

价,由验收双方共同签署,履约验收的各项资料应当存档备查。验收合格,买方根据采购合同的约定向供应商支付采购资金、退还履约保证金。验收不合格,卖方须承担违约责任,买方有权索赔。

11.3 需通过相关主管部门审查、验收、变更流程。

12. 索赔

12.3 索赔通知期限: 10 个工作日。

25. 履约保证金

卖方应在合同签订前,按约定的方式向买方提交合同总价___/___%的履约保证金。(投标人可以以履约担保函的形式交纳履约保证金,保函格式见附件 2)质量保证期结束后 30 日内,买方将履约保证金无息退还卖方。

成交通知书

北京益厨商用厨房设备有限公司:

根据“设备新购-北京市第十四中学-小学部厨房设备采购项目”的谈判文件（项目编号：11010223210200009827-XM001）和你单位于2023年09月06日提交的谈判响应文件，经评标委员会评审，现确定你单位为上述项目的成交人。

成交价格：人民币壹佰柒拾玖万捌仟元整

即：（小写¥179.8万元）。

请于本通知发出后30天内，持通知与北京市第十四中学签订政府采购合同。合同签订后2日内将一份扫描件送到华诚博远工程咨询有限公司。

成交联系人：杨晓乐

联系电话：17301257115

招标代理机构：华诚博远工程咨询有限公司（盖章）

2023年9月7日

